beépítési vonal

beépítési vonal

A

B

C

C

Helyiségkategória	Helyiség neve	Számított terület
közlekedő	közlekedő	4,49
közlekedő	közlekedő	23,22
közlekedő	közlekedő	41,02
közlekedő	lépcsőház 1	3,83
közlekedő	lépcsőház 2	4,14
		76,70 m²
L32		
lakás	előtér	6,05
lakás	fürdő	5,69
lakás	gardrób	2,56
lakás	konyha-étkező	5,37
lakás	nappali	18,49
lakás	szoba 1	13,02
lakás	szoba 2	8,45
lakás	wc	1,30
		60,93 m²
terasz	terasz	30,02
		30,02 m²
L33		
lakás	előtér	9,91
lakás	fürdő	4,49
lakás	gardrób	2,48
lakás	konyha-étkező	5,49
lakás	nappali	17,14
lakás	szoba 1	10,01
lakás	szoba 2	8,41
lakás	wc	1,32
		59,25 m²
terasz	terasz	4,14
terasz	terasz	12,56
		16,70 m²
L34		
lakás	előtér	5,52
lakás	fürdő	5,54
lakás	konyha-étkező	5,16
lakás	nappali	17,23
lakás	szoba	8,10
		41,55 m²
terasz	terasz	4,50
terasz	terasz	11,01
		15,51 m²
L35		
lakás	előtér	6,16
lakás	fürdő	5,38
lakás	gardrób	2,59
lakás	konyha-étkező	5,37
lakás	nappali	18,69
lakás	szoba 1	13,02
lakás	szoba 2	8,97
lakás	wc	1,30
		61,48 m²
terasz	terasz	30,02
		30,02 m²
L36		
lakás	előtér	3,61
lakás	fürdő	5,05
lakás	konyha-étkező	4,63
lakás	nappali	16,76
lakás	szoba	10,47
		40,52 m²
terasz	terasz	3,96
terasz	terasz	12,16
		16,12 m²
L37		
lakás	előtér	5,60
lakás	fürdő	4,79
lakás	gard	5,38
lakás	konyha-étkező	5,50
lakás	nappali	20,25
lakás	szoba 1	12,54
lakás	szoba 2	9,53
lakás	wc	1,40
		64,99 m²
terasz	terasz	14,63
		14,63 m²
L38		
lakás	előtér	10,93
lakás	fürdő	3,52
lakás	gard	5,59
lakás	konyha-étkező	6,41
lakás	nappali	23,05
lakás	szoba 1	11,24
lakás	szoba 2	9,43
lakás	wc	1,45
		71,62 m²
terasz	terasz	4,78
terasz	terasz	28,33
		33,11 m²
L39		
lakás	előtér	7,38
lakás	fürdő	2,96
lakás	fürdő	3,47
lakás	konyha-étkező	6,63
lakás	mk	2,41
lakás	nappali	20,94
lakás	szoba 1	12,00
lakás	szoba 2	9,11
lakás	szoba 3	9,12
lakás	wc	1,55
		75,57 m²
terasz	terasz	30,43
		30,43 m²
L40		
lakás	elő	9,40
lakás	fürdő	3,83
lakás	fürdő	5,56
lakás	konyha-étkező	7,13
lakás	nappali	21,00
lakás	szoba 1	10,28
lakás	szoba 2	8,07
lakás	szoba 3	8,12
lakás	szoba 4	8,90
lakás	wc	1,25
		83,54 m²
terasz	terasz	4,14
terasz	terasz	10,51
terasz	terasz	19,90
		34,55 m²

L41		
lakás	előtér	6,48
lakás	fürdő	5,85
lakás	konyha-étkező	5,14
lakás	nappali	17,38
lakás	szoba 1	15,79
lakás	szoba 2	8,37
lakás	wc	1,25
		60,26 m²
terasz	terasz	4,14
terasz	terasz	4,35
terasz	terasz	10,58
		19,07 m²

Jelmagyarázat

Anyagjelölések

- LEIRTHERM 30 N+F, 10 N+F falazóelem
- vasbeton
- beton
- AUSTROTHERM AT-H80 hőszigetelés
- Rockwool Multirock hőszigetelés
- fa

Gépészeti jelmagyarázat

- szennyvíz ejtőcső
- konyha szellőző kivezetés
- fürdő/wc szellőző kivezetés
- csapadékvíz elvezető

Megjegyzés: Az építész engedélyezési tervek a szakági (statikai, villamos, gépész) tervekkel együtt értelmezendőek.

L STUDIO	megnevezés:	**TÁRSASHÁZ ENGEDÉLYEZÉSI TERVE** cím: Győr, Szerves u. 17.-16.	hrsz:
tervezőiroda:	**L STUDIO KFT.** cím: 9023 Győr, Cervus u. 22. telefon: +36.30.926.48.22 email: info@lstudio.hu	építtető:	**GERO INVEST TRADE KFT.** cím: 9023 Győr, Ismeretlen u. 2.
vezető tervező:	**Szalóczi Gábor** okleveles építészmérnök É-18.0158	tervlap neve:	**II. EMELET ALAPRAJZ**
tervezők:	**Prokob-Birtalmi Fruzsina** okleveles építészmérnök **Szalóczi Dániel** okleveles építészmérnök	építési engedélyezési szám:	É-8-1502
		építés:	M = 1:100, 1:1,200 2019. 03. 04.
		tervlap száma:	04